



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της αριθμ. 16/2026
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου**

Αριθμ. Απόφασης 118 / 2026

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση χρήσης σχολικού χώρου

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγάλεω συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση, με μεικτό τρόπο (δια ζώσης & τηλεδιάσκεψη), σήμερα **Τρίτη 28 Ιουλίου 2026** και ώρα **20:30**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, με αριθμ. πρωτ. **35634/24-7-2026**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τον ν.5314/2026, άρθρο 124.

Ακολούθως, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, είναι παρόντα τα τριάντα ένα (31), όπως παρακάτω και ο Δήμαρχος κ. Λάμπρος Σκλαβούνος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Αρβανίτης Χρήστος (Γραμματέας), 2) Ατματσίδης Παύλος, 3) Βαΐου Ηλίας, 4) Βασιλειάδης Στυλιανός, 5) Γεωργούλη Θωμαΐς, 6) Γκίκας Ιωάννης, 7) Γράφας Αλέξανδρος, 8) Δημομελέτης Ιωάννης, 9) Δρόσου Μαρία, 10) Ευαγγελάτος Σπυρίδων (Αντιπρόεδρος), 11) Ιωάννου Νικόλαος, 12) Καραγιάννης Νικόλαος, 13) Καρυπίδης Ηλίας, 14) Κοντοχρήστος Θεοφάνης, 15) Κοσμίδης Γεώργιος (Πρόεδρος), 16) Κουτούλιας Ιωάννης, 17) Λάμπρου Γεώργιος, 18) Μακαρατζής Χρήστος, 19) Μακρής Χρήστος, 20) Μανδραφλής Παναγιώτης, 21) Μάνδρος Ηλίας, 22) Μαυροθαλασσίτης Σταύρος, 23) Μερκουράκη –Νικολούδη Παναγιώτα, 24) Μπίρμπας Δημήτριος, 25) Μπογράκος Δημήτριος, 26) Νικητάκης Νικόλαος, 27) Ξεζωνάκης Χαρίλαος, 28) Περράκης Ιωάννης, 29) Σέρβος Σταμάτιος, 30) Τόλης Γεώργιος, 31) Ψωμιάδη Ζωή

ΑΠΟΝΤΕΣ

1) Ασημακόπουλος Νικόλαος, 2) Βελλιανίτη Ανδρονίκη (δικαιολογημένος), 3) Παπανικολάου Πέτρος (δικαιολογημένος), 4) Σάμιος Κωνσταντίνος

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ / ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ

Στο 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. θέτει υπόψη του Σώματος το αριθμ. πρωτ. 35571/24-7-2026 έγγραφο του Αντιδημάρχου κ. Ιωάννη Κουτούλια, το οποίο έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε,σας διαβιβάζω:

1. Το υπ' αριθ. πρωτ. 32184/03-07-2026 Δήμου Αιγάλεω έγγραφο του «**Α.Ο. ΕΛΛΑΣ ΠΟΝΤΙΩΝ**» με το οποίο αιτείται την παραχώρηση χρήσης του προαύλιου χώρου του **1^{ου} ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Γ' Αθήνας** για τη διεξαγωγή ετήσιας Εκδήλωσης έναρξης της αθλητικής περιόδου.

2. Το υπ' αριθ. πρωτ. 33193/09-07-2026 Δήμου Αιγάλεω μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Δ/ντριας του 1^{ου} ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Γ' Αθήνας με το οποίο μας διαβιβάζει το αίτημα του «Α.Ο. ΕΛΛΑΣ ΠΟΝΤΙΩΝ» συναινώντας για την ως άνω παραχώρηση με τη σύνταξη ιδιωτικού συμφωνητικού μεταξύ της ίδιας και του κ. Φούντα Κωνσταντίνου Προέδρου του «Α.Ο. ΕΛΛΑΣ ΠΟΝΤΙΩΝ» στο οποίο συμφωνήθηκε η παραχώρηση χρήσης α) του προαύλιου χώρου β) των δύο αιθουσών στο κτίριο των λυομένων γ) της τουαλέτας στο κτίριο των λυομένων και της πρόσβασης στον ηλεκτρολογικό πίνακα του κεντρικού κτιρίου.

Ο Φορέας της Εκδήλωσης δεσμεύεται ότι:

- Τα έξοδα της εκδήλωσης, καθώς και η καθαριότητα του χώρου, βαρύνουν τους διοργανωτές.
 - Δεν θα γίνει χρήση χώρων που δεν έχουν διατεθεί και δεν θα μεταβληθεί η διαρρύθμιση των χώρων.
 - Έχει την αποκλειστική ευθύνη για τη διατήρηση της ασφάλειας του χώρου, καθώς τηρείται αρχείο εγγράφων, στο οποίο εμπεριέχονται προσωπικά δεδομένα μαθητών, καθώς και για απώλειες ζημιές ή φθορές υλικών του 1^{ου} ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Γ' Αθήνα.
 - Δεν θα πραγματοποιηθούν ενέργειες οι οποίες δεν επιτρέπονται εντός εκπαιδευτικών χώρων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, όπως ΒΒQ.
 - Τα κλειδιά εισόδου θα παραδοθούν την Παρασκευή 11/09/2026 μετά τις 13.00 και θα επιστραφούν τη Δευτέρα 14/09/2026 το πρωί μέχρι τις 10.00.
3. Την υπ' αριθ. 21/26 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για την παραχώρηση των χώρου του προαναφερόμενου σχολείου.
4. Αναλυτικό πίνακα με την ημέρες και ώρες παραχώρησης.

Για τις παραχωρήσεις επιβάλλεται να τηρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις :

- Ο Φορέας αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη για την ασφάλεια των ατόμων που θα χρησιμοποιήσουν τον χώρο.
- Δεσμεύεται να χρησιμοποιήσει τον χώρο για τον σκοπό που του παραχωρήθηκε, απαγορευμένης απολύτως της άμεσης ή έμμεσης οικονομικής εκμετάλλευσης (καθώς επίσης διαφημίσεις κλπ).
- Έχει υποχρέωση να τηρεί τα εκάστοτε πρωτοκόλλα ασφαλείας του Ε.Ο.Δ.Υ.
- Τηρεί τις ώρες κοινής ησυχίας, σύμφωνα με την αριθμ. 3/1996 (ΦΕΚ15/Β'/1996) Αστυνομική Διάταξη «Μέτρα για την τήρηση της κοινής ησυχίας (Άρθρο 1 Ώρες μεσημβρινής και νυχτερινής ησυχίας – Απαγορεύσεις κατά τη χειμερινή περίοδο από 15.30' έως 17.30' και από 22.00' έως 07.30' και κατά την καλοκαιρινή περίοδο από 15.00' έως 17.30' και από 23.00' έως 07.00'.
- Ο Φορέας αποκαθιστά τυχόν φθορές και ζημιές, φροντίζει για την καθαριότητα του χώρου, τη φύλαξη, την πυρασφάλεια κλπ, ώστε το διδακτήριο να παραδίδεται καθόλα έτοιμο για τη λειτουργία της σχολικής μονάδας.
- Αναλαμβάνει τις επιπλέον δαπάνες φωτισμού, θέρμανσης και ύδρευσης, καθαριότητας κλπ.
- Σε κάθε περίπτωση να τηρούνται όσα προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία για την παραχώρηση και χρήση των σχολικών χώρων.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, σας παρακαλώ να εντάξετε το θέμα στην Η.Δ. του Δημοτικού Συμβουλίου προκειμένου να αποφασίσει σχετικά, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 120 «Αρμοδιότητες Δημοτικού Συμβουλίου», 577 «Σχολική περιουσία» και 578 «Αξιοποίηση σχολικών χώρων, υποδομών και λοιπών εγκαταστάσεων» του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/29-06-2026 τ. Α') τις υπ' αριθ. πρωτ. Δ4/36/14-2-92, Δ4/804/16-12-97, Δ4/210/20-2-98, Δ4/170/5-5-98, Φ3/929/Γ1/720/2000, 36/9-10-2007 και Φ20/2662/3565/2016 εγκυκλίου του ΥΠ.Ε.Π.Θ. «Παραχώρηση και χρήση σχολικών χώρων», την υπ' αριθ. πρωτ. Δ4/1171/19-12-84 εγκύκλιο του ΥΠ.Ε.Π.Θ. «Προϋποθέσεις παραχώρησης σχολικών χώρων», τις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1566/85 «Χρήση των σχολικών κτιρίων» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 98 του Ν. 4823/21 (ΦΕΚ 136 Α/2021) και λοιπές διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση στον «Α.Ο. ΕΛΛΑΣ ΠΟΝΤΙΩΝ» της χρήσης χώρων του 1^{ου} ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Γ' Αθήνας και συγκεκριμένα α) του προαύλιου χώρου β) των δύο αιθουσών στο κτίριο των λυομένων γ) της τουαλέτας στο κτίριο των λυομένων και της πρόσβασης στον ηλεκτρολογικό πίνακα του κεντρικού κτιρίου, για τη διεξαγωγή ετήσιας Εκδήλωσης έναρξης της αθλητικής περιόδου, την Παρασκευή 11/09/2026 και ώρα 21:00 έως την έναρξη των ωρών κοινής ησυχίας, με τις κάτωθι προϋποθέσεις:

- Ο Φορέας αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη για την ασφάλεια των ατόμων που θα χρησιμοποιήσουν τον χώρο.
- Δεσμεύεται να χρησιμοποιήσει τον χώρο για τον σκοπό που του παραχωρήθηκε, απαγορευμένης απολύτως της άμεσης ή έμμεσης οικονομικής εκμετάλλευσης (καθώς επίσης διαφημίσεις κλπ).
- Έχει υποχρέωση να τηρεί τα εκάστοτε πρωτοκόλλα ασφαλείας του Ε.Ο.Δ.Υ.
- Τηρεί τις ώρες κοινής ησυχίας, σύμφωνα με την αριθμ. 3/1996 (ΦΕΚ15/Β'/1996) Αστυνομική Διάταξη «Μέτρα για την τήρηση της κοινής ησυχίας (Άρθρο 1 Ώρες μεσημβρινής και νυχτερινής ησυχίας – Απαγορεύσεις κατά τη χειμερινή περίοδο από 15.30' έως 17.30' και από 22.00' έως 07.30' και κατά την καλοκαιρινή περίοδο από 15.00' έως 17.30' και από 23.00' έως 07.00'.
- Ο Φορέας αποκαθιστά τυχόν φθορές και ζημιές, φροντίζει για την καθαριότητα του χώρου, τη φύλαξη, την πυρασφάλεια κλπ, ώστε το διδακτήριο να παραδίδεται καθόλα έτοιμο για τη λειτουργία της σχολικής μονάδας.
- Αναλαμβάνει τις επιπλέον δαπάνες φωτισμού, θέρμανσης και ύδρευσης, καθαριότητας κλπ.
- Σε κάθε περίπτωση να τηρούνται όσα προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία για την παραχώρηση και χρήση των σχολικών χώρων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΣΜΙΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ